



Č.j.: MU/2282/2016  
Spis. zn.: MUS/217/2016  
Datum: 6. června 2016  
Vyřizuje: J. Dvořák  
Tel.: 739 336 567

Zadávací dokumentace a výzva k podání cenové nabídky na realizaci stavebních prací

## „Stavba revizní šachty ke zpřístupnění podzemního komplexu“

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb., platném znění (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“).

### 1. Identifikační údaje zadavatele a kontaktní osoba

#### Základní údaje

Název: Město Rychnov u Jablonce nad Nisou  
Sídlo: Husova 490, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou  
Statutární zástupce: Bc. Tomáš Levinský – starosta města  
IČ: 00262552  
DIČ: CZ00262552  
Telefon: 488 880 920  
Fax: 488 880 921  
E-mail: [podatelna@rychnovjbc.cz](mailto:podatelna@rychnovjbc.cz)  
Datová schránka: fjxbbm5

#### Kontaktní osoba

Kontaktní osoba: Jan Dvořák – odbor výstavby  
Sídlo: Husova 490, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou  
Telefon: 488 880 930  
Fax: 488 880 921  
Mobil: 739 336 567  
E-mail: [jdvorak@rychnovjbc.cz](mailto:jdvorak@rychnovjbc.cz)

### 2. Informace o druhu a předmětu zakázky a předpokládaná hodnota zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace revizní šachty na pozemku č. 262 a 276/6 v k.ú. Rychnov u Jablonce nad Nisou za účelem zpřístupnění podzemního komplexu, který byl vybudován během II. světové války, dle zadávací dokumentace ve variantním řešení. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce. Tato veřejná zakázka je postavena mimo režim zákona o veřejných zakázkách.

Varianta 1 předpokládá revizní šachtu o rozměrech 2 x 2 m. Varianta 2 řeší šachtu o půdorysných rozměrech 4 x 4 m. U obou variant bude hloubka šachty 5 m. Obě varianty obsahují šachtu na čerpání vody o rozměrech 0,6 x 0,6 x 5,6 m. Šachty budou v obou variantách opatřeny dřevěným nebo ocelovým poklopem.

CPV kód: 45221230-3 Šachty

Kompletní zadávací dokumentace obsahuje:

- Zadávací dokumentaci s výzvou k podání nabídky
- Výkaz výměr
- Projektová dokumentace
- Rozhodnutí o umístění stavby
- Prohlášení a splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Krycí list nabídky
- Návrh smlouvy o dílo

Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH činí celkem 160.000,- Kč u varianty č. 1

Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH činí celkem 330.000,- Kč u varianty č. 2

### 3. Doba plnění zakázky

- Předpokládaná doba zahájení plnění veřejné zakázky *08/2016*
- Maximální doba dokončení plnění veřejné zakázky *12/2016*
- Maximální trvání realizace předmětu veřejné zakázky *60 dní*

### 4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

#### a) Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady jsou uvedeny v příloze č. 2 – Prohlášení a splnění základních kvalifikačních předpokladů pod písm. a) - m). Jejich splnění prokáže uchazeč tímto prohlášením podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.

Předkládá-li nabídku více osob společně, musí kvalifikační předpoklady dle § 53 zákona o veřejných zakázkách prokázat každá osoba samostatně.

#### b) Profesní kvalifikační předpoklady

Uchazeč doloží v kopii tyto dokumenty:

- výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm zapsán
- příslušné oprávnění k podnikání

#### c) Technické kvalifikační předpoklady

Technickou způsobilost uchazeč doloží seznamem min. 3 obdobných zakázek za posledních 3 roky, přičemž každá musí být v objemu minimálně nad 300.000,- Kč bez DPH.

U každé referenční zakázky budou uvedeny tyto informace:

- Identifikace objektu (město, ulice, č.p.),
- název investora,
- finanční objem zakázky,
- termín realizace,
- jméno kontaktní osoby (vč. uvedení kontaktního telefonu a e-mailu),
- hodnocení kvality provedené zakázky.

Zadavatel si může veškeré uvedené informace během výběrového řízení ověřit. V případě zjištění, že kvalita referenčních zakázek nebyla dobrá, není technický požadavek dle výše uvedeného splněn.

**Neprokáže-li uchazeč některý z kvalifikačních předpokladů nebo nesplní-li další požadavky stanovené zadavatelem, zadavatel ho z další účasti na veřejné zakázce vyloučí. Zadavatel však má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění nabídky.**

## **5. Způsob zajištění plnění předmětu veřejné zakázky**

Uchazeč není oprávněn požadavky zadavatele podmiňovat dalšími podmínkami.

Dodavatel zajistí vlastními silami a na své náklady předání předmětu zakázky v místě sídla zadavatele.

## **6. Obchodní podmínky**

Nedílnou součástí zadávací dokumentace je návrh smlouvy v příloze této zadávací dokumentace. V tomto návrhu jsou vymezeny obchodní, platební a další podmínky požadované zadavatelem v rámci této veřejné zakázky. V uvedeném návrhu doplní uchazeč údaje:

- **Smluvní strany – část příslušející zhotoviteli**
- **Cena za dílo – vyčíslení ceny jednotlivých akcí bez DPH, celková cena bez DPH, DPH, a celková cena s DPH.**
- **Termín realizace v souladu s odstavce 3 této zadávací dokumentace.**

Uchazeč není oprávněn smlouvu měnit a upravovat. Nesplnění této podmínky posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Smlouva bude podepsána oprávněnou osobou uchazeče v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby. Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce přiložena platná plná moc v originále nebo její úředně ověřená kopie. Nepodepsaný návrh smlouvy je nepodepsanou nabídkou ve smyslu zákona o veřejných zakázkách a je proto právně neúčinný.

Nabídka, která bude obsahovat nepodepsanou smlouvu, bude vyřazena a uchazeč bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí být v záhlaví návrhu smlouvy uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku a návrh smlouvy musí být podepsán oprávněnou osobou všech dodavatelů, kteří podávají společnou nabídku, v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby.

Zadavatel si vyhrazuje před podpisem smlouvy po dohodě s vítězným uchazečem právo na její doplnění event. dílčí úpravy, avšak bez vlivu na předmět veřejné zakázky a na nabídkovou cenu.

## **7. Platební podmínky**

- Zadavatel **nebude** poskytovat zálohy
- Dodávka bude proplacena na základě daňového dokladu (faktury) a předávacího dokladu
- Lhůta splatnosti daňového dokladu se sjednává na 21 dnů po jejich doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odeslání fakturované částky z účtu zadavatele.

## **8. Požadavky na varianty nabídek**

Zadavatel **připouští** varianty nabídek dle Zadávací dokumentace. Varianta 1 a Varianta 2, jak jsou popsány v této Zadávací dokumentaci. Zadavatel rozhodne o výběru konkrétní varianty podle výše realizační ceny. Uchazeč předloží nabídku na minimálně jednu variantu.

## 9. Požadavky na obsah a zpracování nabídky

- Nabídka bude předložena v českém jazyce, písemně a listinné formě v řádně uzavřené obálce, označené adresou zadavatele, názvem veřejné zakázky „**Revizní šachta**“ a nápisem „**Neotvírat**“ a s uvedením zpáteční adresy uchazeče.
- Nabídka bude zpracována v souladu se Zadávací dokumentací.
- Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.
- Nabídka bude zpracována v jednom vyhotovení.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Obsah nabídky bude obsahovat:
  1. Krycí list nabídky s uvedením identifikačních a dalších údajů.
  2. Návrh smlouvy, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče včetně oceněného výkazu výměr
  3. Listinu o prokázání základních kvalifikačních předpoklad dle § 53 zákona o veřejných zakázkách (pro tyto účely postačí formou čestného prohlášení).
  4. Listinu o prokázání splnění profesní kvalifikace dle § 54 písm. a) a b) zákona o veřejných zakázkách.
  5. Čestné prohlášení s případným zveřejněním vyhodnocení nabídky na webových stránkách zadavatele dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochranně osobních údajů, v pl. zn..
  6. Čestné prohlášení, že uchazeč není vůči městu Rychnov u Jablonce nad Nisou v prodlení s plněním povinností
  7. Reference
- Zadavatel doporučuje následující formální členění nabídky:
  1. Krycí list nabídky
  2. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
  3. Doklady o splnění profesní kvalifikace
  4. Čestné prohlášení s případným zveřejněním vyhodnocení nabídky
  5. Čestné prohlášení o splněných povinnostech vůči městu
  6. Návrh smlouvy včetně oceněného výkazu výměr
  7. Reference

## 10. Komunikace mezi dodavateli a zadavatelem

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení bude zadavatel doručovat buďto písemně doporučeným dopisem s dodejkou, přes datovou schránku nebo osobně proti podpisu. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, stejně tak případné oznámení o vyloučení uchazeče z výběrového řízení uveřejnění zadavatel na svém webovém portálu. Dokument bude považován za doručený okamžikem jeho uveřejnění na webovém portálu.

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je umístěna na webových stránkách zadavatele <http://www.rychnovjbc.cz/mestsky-urad/verejne-souteze> .

## 11. Dodatečné informace k zadávacímu řízení

Žádost o dodatečné informace k zadávací dokumentaci je možno doručit písemně nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek

Adresa pro doručení žádosti o dodatečné informace – kontaktní osoba:

Městský úřad Rychnov u Jablonce nad Nisou, Husova 490, 468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou,  
Jan Dvořák, [jdvorak@rychnovjbc.cz](mailto:jdvorak@rychnovjbc.cz)

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou uveřejněny stejným způsobem, jakým zadavatel uveřejnil textovou část zadávací dokumentace. (webové stránky zadavatele [www.rychnovjbc.cz](http://www.rychnovjbc.cz) , v sekci veřejné soutěže <http://www.rychnovjbc.cz/mestsky-urad/verejne-souteze> ).

## 12. Prohlídka místa plnění zakázky:

Prohlídku místa plnění umožní zadavatel na základě žádosti uchazeče a to před uplynutím lhůty pro podání nabídek dle bodu 15. Kontaktní osobou je pan Jan Dvořák, odbor výstavby, Městský úřad Rychnov u Jablonce nad Nisou, tel.: 739 336 567.

## 13. Způsob hodnocení nabídek

Hodnotící kritéria stanovil zadavatel takto:

Nabídková cena (včetně DPH) 100 %

- **U plátce DPH bude jako Nabídková cena hodnocena cena včetně DPH.**
- **U neplátce DPH bude jako Nabídková cena hodnocena cena bez DPH, neboť je to cena konečná a jediná.** Neplátce DPH uvede v Krycím listu nabídky cenu bez DPH a do kolonky „DPH 21%“ a „Celková cena s DPH“ uvede, že není plátcem DPH.

## 14. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit bez udání důvodů a nevybrat žádného uchazeče.
- Zadavatel si vyhrazuje právo realizovat zakázku v postupných etapách nebo pouze částečně podle dostupných finančních prostředků.
- V případě, že uchazeč zjistí v soupisu prací či ve výkazu výměr chyby (tj. kvalitativní i kvantitativní rozdíly položek nebo zcela chybějící položky oproti skutečnosti budoucího staveniště), popíše je v závěru přílohy č. 1 zadávací dokumentace – Krycí list nabídky, která však nemají pro zadavatele žádnou závaznost. Uchazeč i v tomto případě ocení soupis prací tak, jak mu byl předložen zadavatelem.

**Jakékoliv zásahy uchazečů do zadavatelem předloženého krycího listu a soupisu prací či výkazu výměr jsou zcela nepřipustné!**

## 15. Lhůta a místo pro podání nabídek

Ukončení lhůty pro podání nabídek: 17. 8. 2016 do 15:30 hodin

Nabídku může uchazeč doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek. Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevírány.

### Místo podání nabídek

Nabídky se podávají doporučeně poštou na adresu zadavatele, nebo osobně do podatelny. Adresa pro zaslání nabídek poštou a osobní dodání:

Město Rychnov u Jablonce nad Nisou

Husova 490

468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou

Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí podatelnou zadavatele.

## **16. Termín otevírání obálek**

Termín otevírání obálek stanovil zadavatel na **17. 8. 2016 v 16:30 hodin** v kanceláři tajemníka, I. patro Městského úřadu Rychnov u Jablonce nad Nisou, Husova 490, 46802 Rychnov u Jablonce nad Nisou.

## **17. Zadávací lhůta**

Zadavatel stanovil délku zadávací lhůty do 30. 12. 2016. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami.

V Rychnově u Jablonce nad Nisou dne:

---

**Bc. Tomáš Levinský**  
starosta města

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Prohlášení a splnění základních kvalifikačních předpokladů
3. Projektová dokumentace
4. Výkaz výměr
5. Návrh smlouvy o dílo